



Compilation d'immeuble à revenus

Compléter les parties surlignées en jaune avec vos informations svp
Vous pouvez également modifier les titres de description des dépenses selon vos besoins
Document préparé par Impôt & Comptabilité Lanaudière Inc. 514-944-0532

Année fiscale: 2024

Votre nom: Sandra Jasmin Loparis

Votre quote-part de propriété en pourcentage: 100 %

Nom ET numéro d'assurance sociale des autres
copropriétaires:

Adresse de l'immeuble : 2007 rue de la Dame, Saint-Lin-Laurentides, Qc, J5M 1T2

Votre pourcentage d'occupation personnelle : %

Historique de l'immeuble (si inconnue d'Impôt & Comptabilité Lanaudière Inc.)

Date d'achat de l'immeuble:	1 janvier 2024	
Prix d'achat de l'immeuble : (joindre évaluation municipale à la date d'achat):	\$	
Année d'occupation personnelle seulement (s'il y a lieu) :		
Amortissement total pris par le passé (s'il y a lieu) :		
Addition de capital par le passé (s'il y a lieu):	Description du bien:	Description du bien:
	Date d'acquisition: 1 janvier 2024	Date d'acquisition: 1 janvier 2024
	Coût : \$	Coût : \$

Revenu locatif brut (avant dépenses) pour cet immeuble :

\$

Dépenses de l'année visée

Taxes scolaires	\$
Taxes municipales	\$
Intérêt hypothécaire	\$
Électricité/Chauffage	\$
Câblodistribution / Netflix	\$
Conciergerie	\$
Assurance habitation	\$
Frais de banque	\$
Honoraires professionnels (frais comptable)	\$
Entretien et réparations partie locative seulement	\$
Entretien et réparations de l'immeuble	\$
Publicité	\$
Frais de bureau	\$
Autres(précisez svp)	\$
Total des dépenses	\$
Revenus ou perte nette	\$

Frais de véhicule à moteur s'il y a lieu

Identification du véhicule		
Marque		
Modèle		
Année		
Date d'achat	1 janvier 2024	
Valeur au début des opérations (JVM)	\$	
Odomètre au 01-01		km
Odomètre au 31-12		km
Kilométrage annuel total		km
Kilométrage par affaire		km
Utilisation par affaire		
Permis	\$	#DIV/0!
Plaques	\$	#DIV/0!
Assurance auto	\$	#DIV/0!
Essence	\$	#DIV/0!
Entretien et réparation	\$	#DIV/0!
Intérêt sur prêt automobile	\$	#DIV/0!
Total		#DIV/0!

Addition de capital (amélioration ou ajout à l'immeuble)

Description du bien:	
Date d'acquisition:	1 janvier 2024
Coût :	\$
Description du bien:	
Date d'acquisition:	1 janvier 2024
Coût :	\$
Description du bien:	
Date d'acquisition:	1 janvier 2024
Coût :	\$